



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages



SANT FRUITÓS DE BAGES

Pla de verificació d'activitats comunicades de Sant Fruitós de Bages

Aleix Cervantes López
Ruth Guerrero Rodríguez
Enginyers municipals



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Índex:

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:

- Província: Barcelona
- Vegueria: Catalunya Central
- Comarca: El Bages
- Municipi: Sant Fruitós de Bages
- Superfície: 22,20 km²
- Alçada: 247 metres

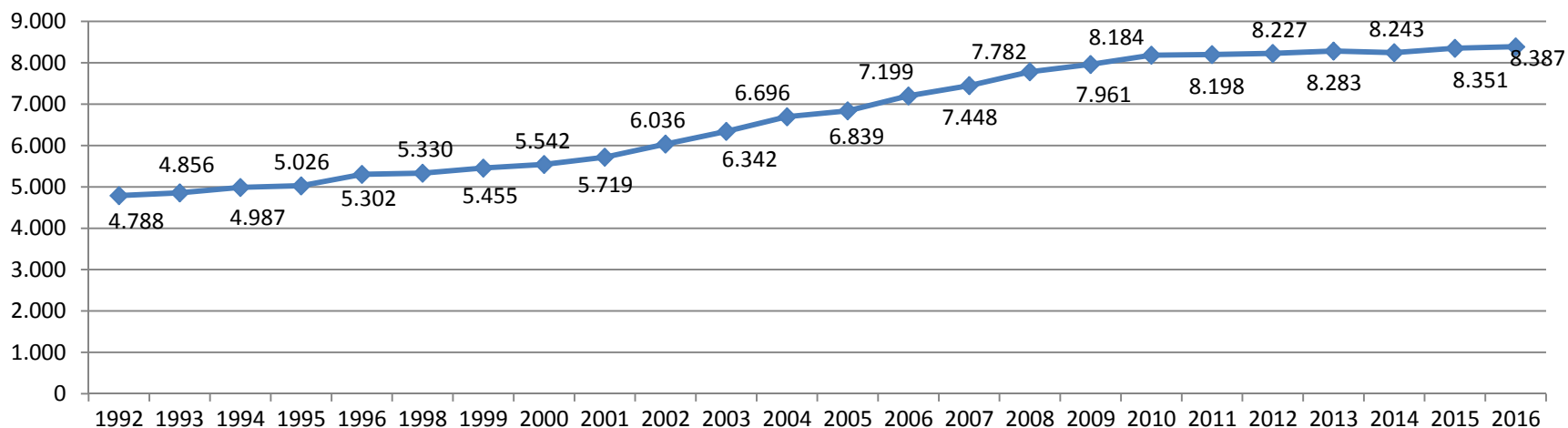




Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:

- **Població: 8.387 habitants** (dades del Padró municipal per l'any 2016)
- **Renda familiar disponible bruta: 17.900,00 €/habitant** (mitjana Catalunya: 16.500 €/habitant. Dades de l'IDESCAT)
- **Activitat econòmica:**
 - **Sector industrial** (pes del 27,03% respecte el 15,2% de la resta de municipis de la província de Barcelona).
 - **Sector serveis: comercial i oci** (pes del 60,8% respecte el 79,4% respecte la resta de municipis de la província de Barcelona).





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:

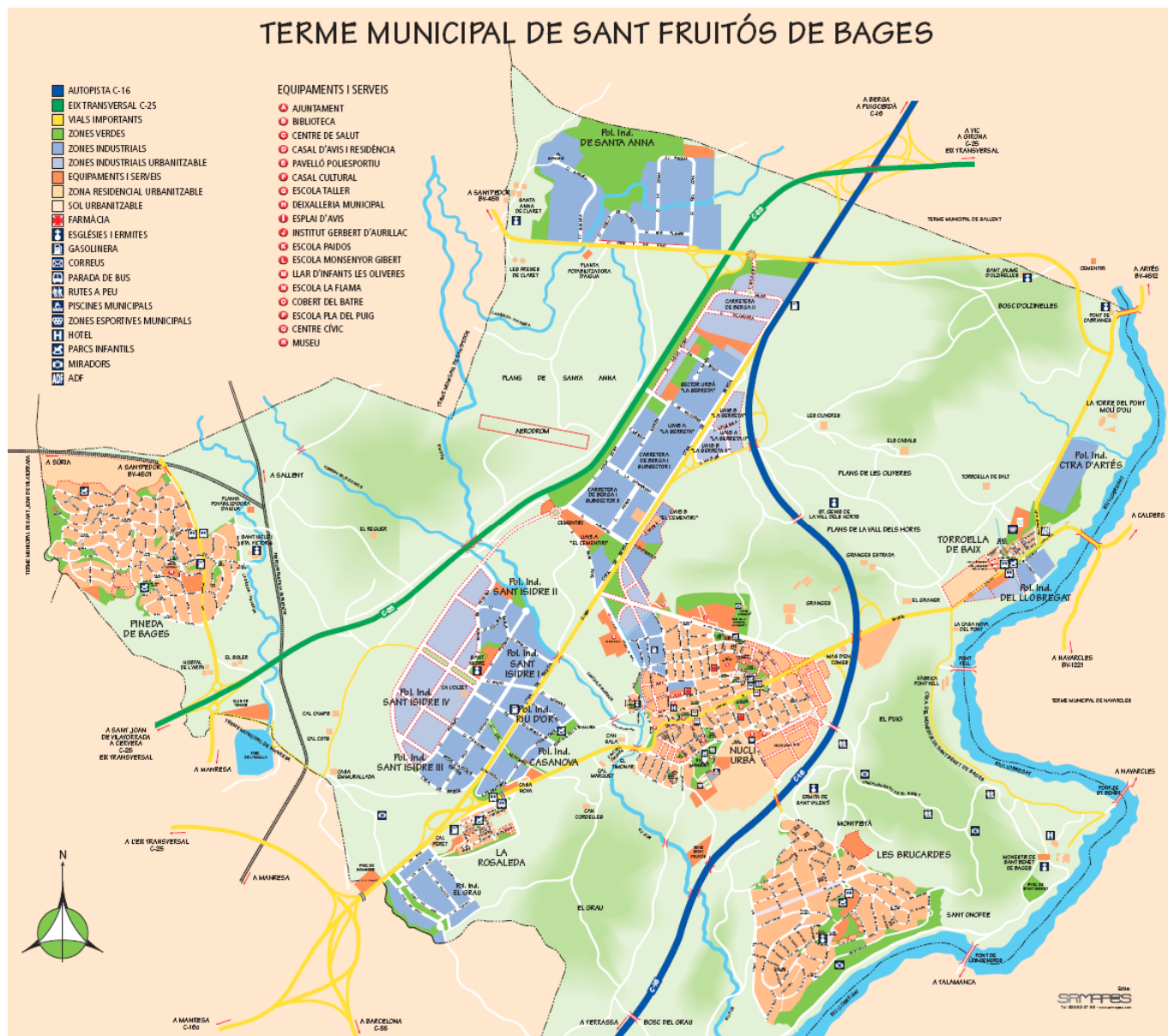
- Nuclis residencials de població:
 - ❖ Nucli.
 - ❖ La Rosaleda.
 - ❖ Torroella de Baix.
 - ❖ Urbanització de Les Brucardes.
 - ❖ Urbanització de Pineda de Bages.
- Polígons industrials:
 - ❖ Sant Isidre.
 - ❖ Casa Nova – Riu d’Or.
 - ❖ Santa Anna.
 - ❖ Carretera de Berga – La Serreta.
 - ❖ Llobregat – carretera d’Artés.
 - ❖ La Bòbila.
- Eixos de comunicacions:
 - ❖ Carreteres: C-16, C-25, C-55
C-16c, N-141c.





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:



Urbanització les Brucardes



Urbanització de Pineda de Bages



Barri de la Rosaleda

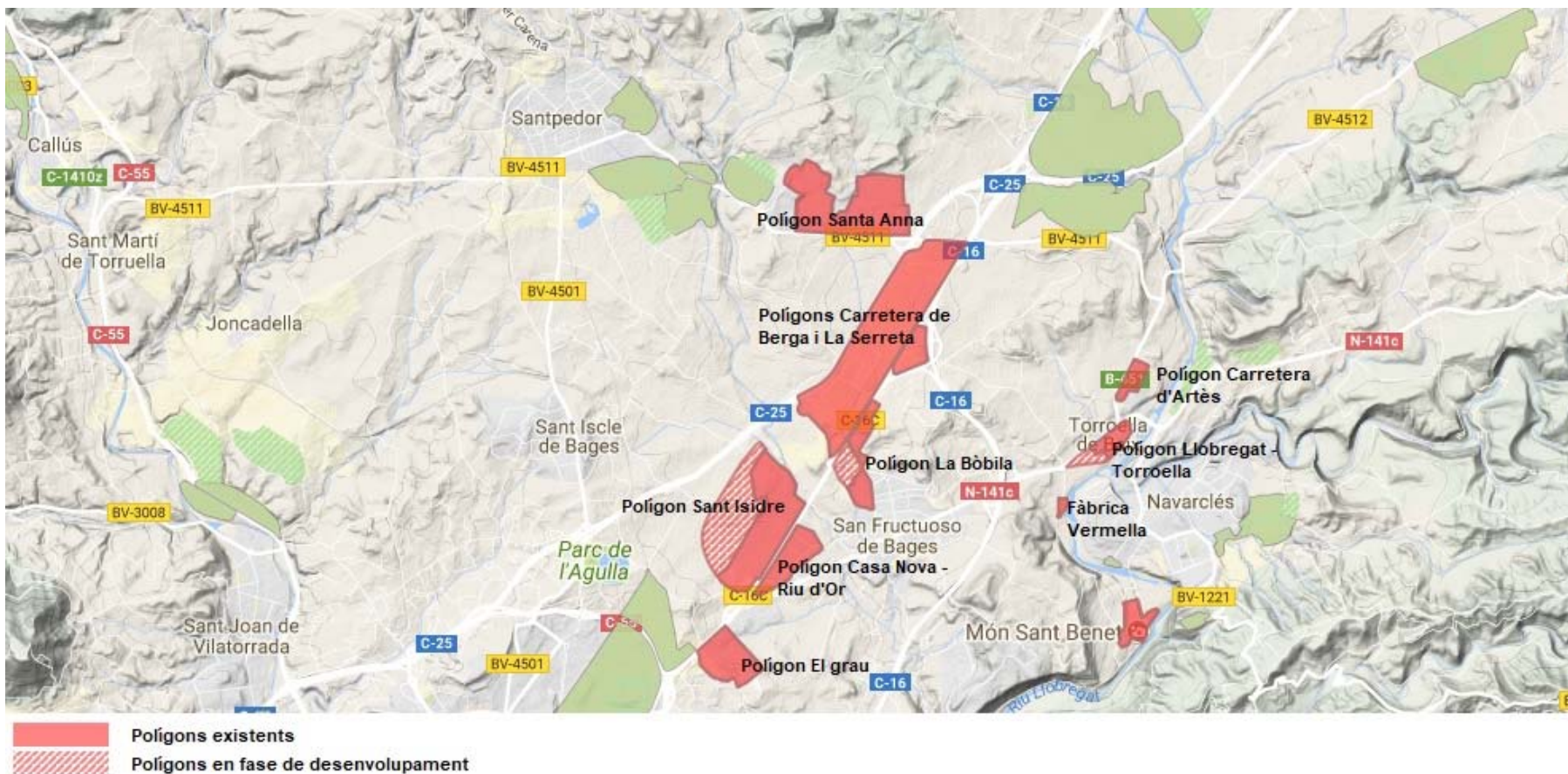


Barri de Torroella de Baix



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:





Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:



Polígons Llobregat - Torroella - Carretera d'Artés



Polígons Carretera de Berga - La Serreta



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:



Polígon "El Grau"



Polígons de la Bòbila i el Cementiri



Polígons de Sant Isidre - Casa Nova i Riu d'Or



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Dades generals del municipi:



Polígon Santa Anna



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Característiques principals de les activitats:

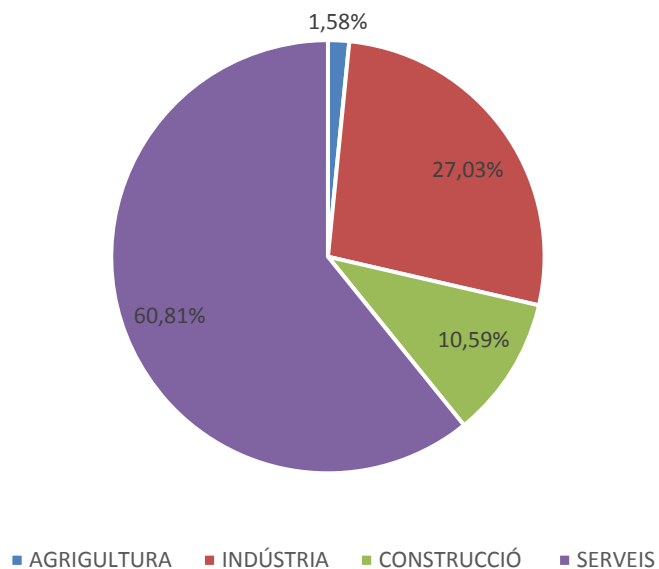
1. Dades generals del municipi.
2. **Característiques principals de les activitats.**
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Característiques principals de les activitats:

SECTORS D'ACTIVITAT	TOTAL EMPRESSES	PES PER SECTORS	VARIACIÓ ANUAL	VARIACIÓ 2013-2017
AGRICULTURA	7	1,58%	16,67%	16,67%
INDÚSTRIA	120	27,03%	-1,64%	15,38%
CONSTRUCCIÓ	47	10,59%	20,51%	20,51%
SERVEIS	270	60,81%	5,06%	16,38%
	444	100,00%	4,72%	16,54%



Font: ESTRUCTURA EMPRESARIAL DEL BAGES. EDICIÓ 2016



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Objecte, període de vigència i objectius

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. **Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.**
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Objecte, període de vigència i objectius

El mes de febrer de 2015 es va aprovar el PLA DE VERIFICACIÓ D'ACTIVITATS COMUNIDADES DE SANT FRUITÓS DE BAGES i el PRIMER PROGRAMA ANUAL.

Punt de partida:

- Deure de comprovació per part de l'administració de que les activitats i establiments s'ajusten a les dades de les comunicacions i declaracions responsables presentades i que compleixen la normativa sectorial que els hi sigui aplicable.
 - *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.*
 - *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.*
 - *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions.*
 - *Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb modificacions introduïdes per la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.*

Objectius del pla:

- Planificar les inspeccions municipals d'activitats sotmeses al règim de comunicació o declaració responsable.
- Verificar que aquestes activitats compleixen amb la normativa que els resulta d'aplicació i documentació tècnica presentada al seu moment.
- Garantir que aquestes activitats compleixin els requisits de seguretat de les persones i els béns, així com la protecció del medi ambient, entre d'altres que els siguin exigibles.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Objecte, període de vigència i objectius

Eines:

- Dades de l'aplicació informàtica "Gestor d'Informació d'Activitats" (GIA) que conté la base de dades de les activitats del municipi de que té constància l'Ajuntament, i que durant l'any 2014 es va actualitzar gràcies al suport de la Diputació de Barcelona.

Abast:

- Activitats no verificades in situ, és a dir, aquelles que no han estat objecte de cap actuació de comprovació, i són les següents:
 - Antics annexes II.2 de la LIIAA (actualment annexos III de la LPCA o innòcues)
 - Activitats de l'annex III de la LPCAA.
 - Establiments d'espectacles i activitats recreatives subjectes al règim de comunicació.
 - Activitats no classificades i no subjectes a intervenció per cap norma específica, i no incloses en cap dels apartats anteriors que els ajuntaments poden subjectar a comunicació prèvia o declaració responsable.
 - Centres de culte inclosos en l'àmbit de la Llei 16/2009, de 22 de juliol.
- Exclusions d'acord amb prioritització del Pla: activitats ja verificades in situ i amb resultat favorable, despatxos professionals i consultoris, plantes fotovoltaïques, antenes de telefonia mòbil, explotacions ramaderes, magatzems a l'aire lliure i dispensadors de llet.



Pla de verificació: Objecte, període de vigència i objectius

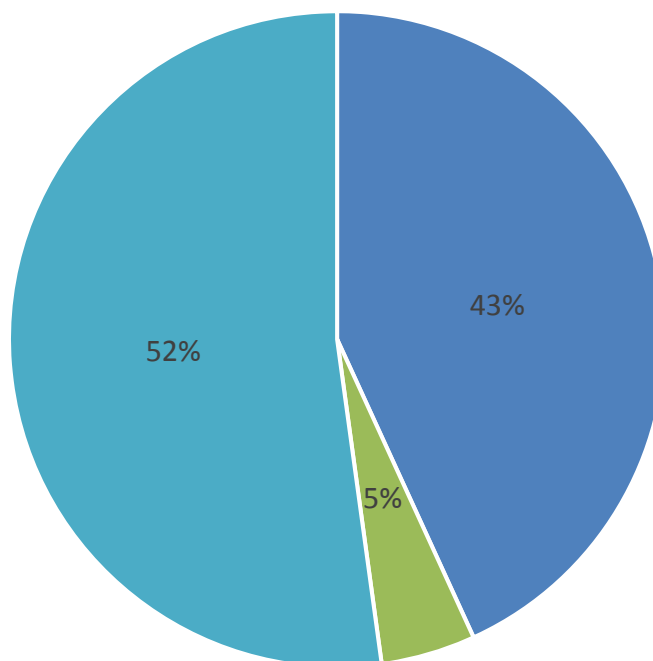
RESUM ACTIVITATS	QUANTITAT
Activitats existents al municipi:	760
Activitats comunicades o sotmeses a declaració responsable:	655
Activitats excloses del pla de verificació:	333
Activitats objecte del pla de verificació:	322

TIPOLOGIA D' ACTIVITATS OBJECTE DEL PLA DE VERIFICACIÓ	QUANTITAT	PERCENTATGE
Annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats	139	43,17%
Establiments inclosos en el catàleg del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles i activitats recreatives.	15	4,66%
Activitats no classificades, especialment comerços i activitats de serveis i magatzems.	168	52,17%
Total	322	100,00%



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Objecte, període de vigència i objectius



- Annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats
- Establiments inclosos en el catàleg del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles i activitats recreatives.
- Activitats no classificades, especialment comerços i activitats de serveis i magatzems.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Objecte, període de vigència i objectius

Vigència:

- El **Pla de verificació** estableix una vigència de **2 anys**: d'abril de 2015 a final de març de 2017.
- **Anualment** es preveuen els **Programes de verificació**.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Organització de la verificació

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. **Pla de Verificació: Organització de la verificació.**
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Pla de verificació: Organització de la verificació

PLANIFICACIÓ

L'execució del pla, i per tant, la planificació de les actuacions de verificació que comprèn, es realitza mitjançant els **programes de verificació anuals**.

Priorització de les actuacions d'inspecció planificades

La priorització de les actuacions d'inspecció s'ha realitzat segons la criticitat de les activitats i d'acord amb els objectius del propi Pla, amb els següents criteris:

1. Incidència ambiental de l'activitat (indicadors d'afectació al medi ambient, estat de tramitació): baixa, mitja o alta.
2. Superfície (sobretot en el cas de magatzems per superfícies inferiors a 500 m², de 500 a 1000 m², i superiors a 1000 m²).
3. Risc d'incendi (indicadors d'afectació a la seguretat de les persones): baix, mig, alt.

[DOCUMENTS APROVATS\PROGRAMA\141212 St Fruitós - Llistat definitiu.xls](#)

[DOCUMENTS APROVATS\PROGRAMA\150115 Programa.xls](#)



Pla de verificació: Organització de la verificació

Organització de la verificació

La persona encarregada de la **direcció i coordinació del Pla de Verificació** a l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages ha estat l'enginyer municipal i les seves funcions han estat les que segueixen:

- Redactar els programes anuals de verificació.
- Elaborar el calendari d'actuacions dels programes de verificació.
- Coordinar-se amb altres àrees municipals implicades (urbanisme, promoció econòmica, etc.).
- Coordinar-se amb entitats col·laboradores de l'Administració (si s'escau).
- Administrar l'arxiu de documents generats per les verificacions.
- Realitzar el seguiment i control dels programes de verificació.
- Redactar la memòria anual sobre el resultat de l'execució dels programes i del pla.
- Definir i coordinar la redacció del programa, establir els calendaris, les memòries, etc.
- Redactar la revisió del Pla.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Organització de la verificació

Organització de la verificació

Les inspeccions de verificació, recollides al programa de verificació, havia de ser realitzades per part dels serveis tècnics municipals, amb la previsió de poder-ne derivar a una entitat ambiental de control acreditada, d'acord amb la vigència i distribució temporal previstes al propi programa i al Pla de verificació.

Com ja hem vist, el Pla aprovat tenia una vigència de 2 anys des de la seva aprovació (d'abril de 2015 a finals de maig de 2017), que contemplava l'elaboració de dos programes anuals de verificació i una previsió de realitzar 4 visites mensuals durant 10 mesos en cadascun dels programes.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Metodologia

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. **Pla de Verificació: Metodologia.**
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Pla de verificació: Metodologia

Planificació de les actuacions

Un cop determinades les empreses a verificar mitjançant el programa de verificació, l'enginyer municipal va distribuir les activitats entre l'enginyera tècnica municipal i l'entitat ambiental de control contractada, i es va establir el procediment a seguir en cada cas i que segueix a continuació.

El procediment de les actuacions es divideix en dues: administratives i tècniques

Actuacions administratives

1. Notificació del Pla d'inspecció a les activitats afectades i comunicació de la data de la inspecció.
2. Seguiment de la recepció de la notificació i confirmació de visita d'inspecció en la data notificada.
3. Una vegada portada a terme inspecció, la notificació de l'informe d'acta d'inspecció (requeriment d'esmena de deficiències o trasllat d'acta favorable)



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Metodologia

Actuacions tècniques

1. Sol·licitud d'expedients físics a l'arxiu municipal.
2. Revisió dels expedients.
3. Reunions informatives amb associació d'empresaris.
4. Realització de la inspecció.
5. Emissió d'acta de verificació.
6. Emissió d'informe d'acta de verificació amb pronunciament.
7. Comprovació d'esmena de deficiències detectades a l'acta de verificació (si s'escau).



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Seguiment i avaluació

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
- 6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.**
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Pla de verificació: Seguiment i avaluació

El seguiment i l'avaluació del pla de verificacions s'efectua mitjançant la implantació d'indicadors de seguiment i l'elaboració d'una memòria anual.

Indicadors de seguiment

1. Indicadors per a l'avaluació de l'execució del pla.

Àmbit	Indicador	Seguiment
AVALUACIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL PLA	Nombre de verificacions realitzades	Trimestral
	Percentatge d'activitats verificades respecte les planificades	Trimestral



Pla de verificació: Seguiment i avaluació

2. Indicadors per a l'avaluació de les activitats verificades.

Àmbit	Indicador	Seguiment
	Nombre d'activitats amb discrepàncies greus entre allò comunicat i la realitat.	Semestral
	Percentatge en relació amb el nombre d'activitats verificades.	Semestral
AVALUACIÓ DE LES ACTIVITATS VERIFICADES	Percentatge respecte del total.	Semestral
	Nombre d'activitats que han donat compliment a requeriments notificats després de la primera verificació, respecte el nombre total d'activitats requerides.	Semestral
	Percentatge respecte del total.	Semestral



Pla de verificació: Seguiment i avaluació

Memòria anual

La memòria és el document en el qual s'avalua el **desenvolupament del pla** a partir dels indicadors establerts o el **grau d'assoliment dels objectius establerts** al pla, les **dificultats** trobades en la seva execució, les **conclusions** a què s'arribi a partir de les verificacions i s'exposaran **propostes de millora** per a anys següents.

Contingut

1. Antecedents: definició i justificació de la seva redacció i aprovació del pla
2. Objectius
3. Activitats subjectes al pla
4. Aspectes materials objecte de la verificació
5. Descripció de les actuacions dutes a terme
6. Incidències
7. Valoració de l'execució del pla per mitjà dels indicadors
8. Valoració del resultat de les verificacions
9. Propostes de millora



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Pla de verificació: Seguiment i avaluació

Revisió del Pla de Verificació

La revisió del pla s'ha de portar a terme en el cas que es produeixi un **canvi en la normativa general de classificació i control d'activitats** sobre la que es sustenta el pla. Tanmateix, alteracions importants en les condicions d'execució del pla podrien igualment conduir a la revisió del pla.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Introducció

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. **Primer programa de verificació. Introducció.**
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Introducció

El primer programa anual de verificació a Sant Fruitós de Bages es va portar a terme en el primer semestre de 2017 seguint la metodologia establerta al Pla de verificació d'activitats comunicades, però sense poder-ho executar en el període de vigència establert ni amb les previsions establertes a aquest document per a la realització de les verificacions.

Els problemes que ens hem trobat en aquest sentit han estat diverses però les principals han estat les que segueixen:

- Manca de recursos tècnics inicials. Va ser necessària la incorporació d'una enginyera tècnica industrial mitjançant programa, l'administrativa del departament va causar baixa i vàrem estar un mes sense nova incorporació, i es van haver de subcontractar de serveis d'EAC.
- Planejament urbanístic en desenvolupament en polígons en els quals s'hi trobaven implantades algunes de les activitats objecte de verificació (obres d'urbanització en execució per dotar de serveis urbanístics bàsics).
- Baixes d'activitats no comunicades davant l'Ajuntament.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. **Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.**
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

Actuacions de verificació.

Actuacions administratives

1. Notificació del Pla d'inspecció a les activitats afectades i comunicació de la data de la inspecció. (Models) [DOCUMENTS APROVATS\Comunicació visita d'inspecció.pdf](#)
2. Seguiment de la recepció de la notificació i confirmació de visita d'inspecció en la data notificada.
3. Notificació d'informe d'acta d'inspecció (requeriment d'esmena de deficiències o assabentat d'acta favorable)

Nota: Comunicació a associacions d'empresaris / Reunions informatives



Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

Actuacions tècniques

1. Sol·licitud d'expedients físics a l'arxiu municipal.
2. Revisió dels expedients.
3. Realització de la inspecció.
4. Emissió d'acta de verificació. (Model acta) [DOCUMENTS APROVATS\Acta inspecció model.pdf](#)
5. Emissió d'informe d'acta de verificació amb pronunciament.
6. Comprovació d'esmena de deficiències detectades a l'acta de verificació (si s'escau)



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

Resultats obtinguts en realització del primer programa de verificació d'activitats

Seguint criteris de prioritització establerts al Pla de Verificacions vistos anteriorment (incidència ambiental de l'activitat, superfície i risc d'incendi) el primer programa de verificació va establir la inspecció de 40 activitats, de gran superfície, amb risc d'incendi considerable per elevada càrrega de foc i del sector terciari (magatzems i comerços).

[DOCUMENTS APROVATS\PROGRAMA\141212 St Fruitós - Llistat definitiu.xls](#)

[DOCUMENTS APROVATS\PROGRAMA\150115 Programa.xls](#)

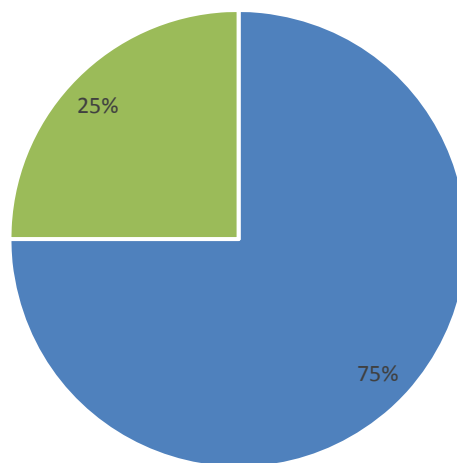
A continuació es mostren diferents gràfics en relació als sectors d'activitat, classificació i efectivitat de les inspeccions.



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

ACTIVITATS INCLOSES AL 1er PROGRAMA DE VERIFICACIÓ		
Classificació per sectors	40	100%
LOGÍSTIC	30	75%
COMERCIAL I SERVEIS	10	25%

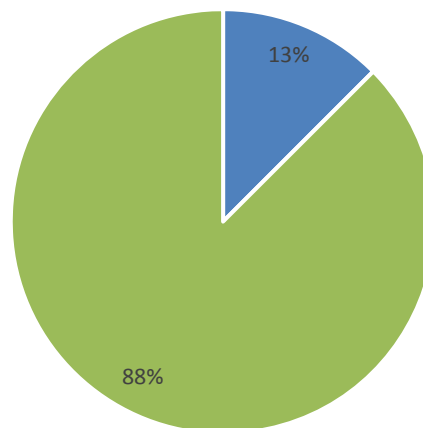


■ LOGÍSTIC ■ COMERCIAL I SERVEIS



Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

ACTIVITATS INCLOSES AL 1er PROGRAMA DE VERIFICACIÓ		
Classificació per classificació de l'activitat d'acord amb normativa de prevenció i control ambiental de les activitats	40	100%
Annex III	5	13%
Innòcues	35	88%



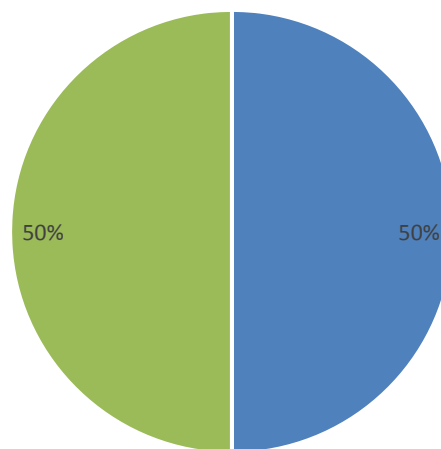
■ Annex III ■ Innòcues



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

ACTIVITATS INCLOSES AL 1er PROGRAMA DE VERIFICACIÓ	40	100%
REALITZADES	20	50%
NO REALITZADES	20	50%



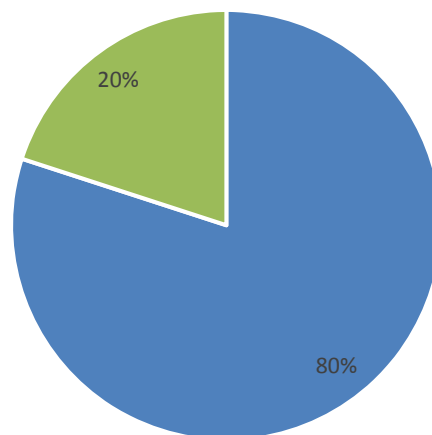
■ REALITZADES ■ NO REALITZADES



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

INSPECCIONS REALITZADES DEL 1er PROGRAMA DE VERIFICACIÓ	20	100%
ENTITAT AMBIENTAL DE CONTROL	16	80%
TÈCNICA MUNICIPAL	4	20%

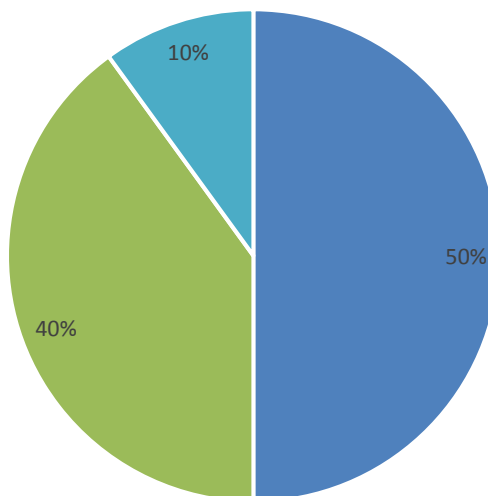


■ ENTITAT AMBIENTAL DE CONTROL ■ TÈCNICA MUNICIPAL



Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

INSPECCIONS NO REALITZADES DEL 1er PROGRAMA DE VERIFICACIÓ	20	100%
PER PLANEJAMENT URBANÍSTIC EN DESENVOLUPAMENT EN EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS	10	50%
PER CESSAMENT D'ACTIVITAT NO COMUNICADA A L'AJUNTAMENT	8	40%
PER MOTIUS AL·LIENS A L'AJUNTAMENT (IMPOSSIBILITAT DE CONTACTE AMB TITULAR O ALTRES)	2	10%

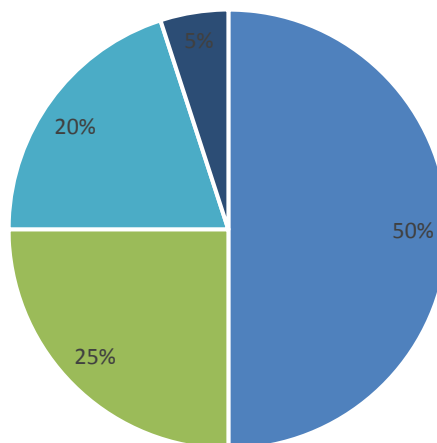


- PER EXPEDIENTS URBANÍSTICS A TRÀMIT EN EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS
- PER CESSAMENT D'ACTIVITAT NO COMUNICADA A L'AJUNTAMENT
- PER MOTIUS AL·LIENS A L'AJUNTAMENT (IMPOSSIBILITAT DE CONTACTE AMB TITULAR O ALTRES)



Primer programa de verificació. Actuacions de verificació

ACTIVITATS INCLOSES AL 1er PROGRAMA DE VERIFICACIÓ	40	100%
REALITZADES	20	50%
NO REALITZADES PER PER PLANEJAMENT URBANÍSTIC EN DESENVOLUPAMENT EN EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS	10	25%
NO REALITZADES PER CESSAMENT D'ACTIVITAT NO COMUNICADA A L'AJUNTAMENT	8	20%
NO REALITZADES PER MOTIUS AL·LIENS A L'AJUNTAMENT (IMPOSSIBILITAT DE CONTACTE AMB TITULAR O ALTRES)	2	5%



- REALITZADES
- NO REALITZADES PER EXPEDIENTS URBANÍSTICS A TRÀMIT EN EMPLAÇAMENT DE LES ACTIVITATS
- NO REALITZADES PER CESSAMENT D'ACTIVITAT NO COMUNICADA A L'AJUNTAMENT
- NO REALITZADES PER MOTIUS AL·LIENS A L'AJUNTAMENT (IMPOSSIBILITAT DE CONTACTE AMB TITULAR O ALTRES)



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Exemples

1. Dades generals del municipi.
2. Característiques principals de les activitats.
3. Pla de Verificació: Objecte, període de vigència i objectius.
4. Pla de Verificació: Organització de la verificació.
5. Pla de Verificació: Metodologia.
6. Pla de Verificació: Seguiment i avaluació.
7. Primer programa de verificació. Introducció.
8. Primer programa de verificació. Actuacions de verificació.
9. Primer programa de verificació. Exemples.



Primer programa de verificació. Exemples

Exemple 1. Acta d'inspecció desfavorable.

- Tipologia d'activitat "Emmagatzematge en autoservei: auto-storage" (Lloguer de trasters)
- Classificació de l'activitat en el moment de legalització: Annex II.2 LIIAA – Llicència Ambiental (juny 2010)
- Classificació actual de l'activitat: Innòcua (Annex V ordenança municipal)
- Sotmesa a control preventiu de la Generalitat d'acord amb la Llei 3/2010.
- Sense control inicial. (Amb canvi de titularitat de 2014 ja es requereix certificació tècnica acreditativa de que activitat i instal·lacions s'ajusten a projecte aprovat i certificat d'acte de comprovació favorable en matèria d'incendis emès per ECA)
- Amb modificacions respecte projecte inicial.
- Amb incoació d'expedient de protecció de la legalitat en matèria d'activitats per incompliment de pagament de pòlissa de subministrament d'aigua de sistemes de protecció activa contra incendis (BIEs) que ha comportat suspensió de subministrament.

[plànols activitat lloguer de trasters 2.pdf](#)

[Acta inspecció desfavorable.pdf](#)



Ajuntament de
Sant Fruitós de Bages

Primer programa de verificació. Exemples

Exemple 2. Acta d'inspecció favorable amb incidència lleu sobre el medi.

- Tipologia d'activitat “ Comerç a l'engrós i emmagatzematge d'articles de merceria”
- Classificació de l'activitat en el moment de legalització: d'acord amb Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses (Llicència d'apertura i funcionament d'establiments, any 1984)
- Classificació actual de l'activitat: Innòcua (Annex V ordenança municipal / Llei 16/2015)
- Sense documentació tècnica
- Amb modificacions no substancials de l'activitat (reducció de superfície) no comunicades pel titular però concedida altra llicència en espai ocupat anteriorment.
- Amb canvi de titularitat no comunicat.

[Acta inspecció favorable amb incidències lleus.pdf](#)