



## INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I REPARACIÓ INDUSTRIAL I DOMÈSTICA

# Treballador/a de manteniment d'edificis

**Professional que s'encarrega de realitzar i executar treballs senzills d'obra nova o manteniment per tal de conservar el bon estat dels edificis i les seves instal·lacions. Realitza reparacions inicials d'aigua, llum i gas, així com reparacions bàsiques de fusteria, soldadura, paletteria, pintura, jardineria i neteja. En cas necessari, contacta amb tècnic/es especialistes per al seu arranjamnt. Generalment treballa en equip i segueix les ordres d'un/a superior jeràrquic. Requereix de bon estat físic.**

### FUNCIONS

- » Dur a terme el maneig i el manteniment bàsic dels aparells de maniobra i protecció de la instal·lació elèctrica d'un edifici, i dels quadres de comandament d'elevació d'aigua i d'ascensors.
- » Substituir aixetes i aparells sanitaris senzills, i localitzar i arreglar avaries senzilles en aparells i canonades de les instal·lacions de lampisteria i calefacció.
- » Realitzar el manteniment d'obres de paleta, de pintura i de fusteria dels edificis.
- » Realitzar tasques bàsiques de jardineria i neteja i garantir la seguretat en l'accés i funcionament de l'edifici.



### COMPETÈNCIES TÈCNQUES

#### Coneixements necessaris

- » Utilització de les eines, la maquinària treball i els mitjans i equips de protecció més adequats en cada cas.
- » Coneixements bàsics de fontaneria i sanejament.
- » Aplicació de tècniques de paletteria i fusteria bàsica.
- » Aplicació de tècniques de pintura bàsica.
- » Aplicació de tècniques bàsiques de soldadura elèctrica i mig-mag.
- » Coneixement del funcionament de comandaments elèctrics, d'aigua i gas.



### COMPETÈNCIES BÀSIQUES

#### Coneixements mínims necessaris

- » Català i/o Castellà (nivell mig).
- » Càlcul funcional (sumar, restar, multiplicar i dividir).
- » Mobilitat i coneixement de l'entorn.
- » Nivell bàsic de competència informàtica (Paquet Office principalment).



### COMPETÈNCIES TRANSVERSALS

#### Habilitats personals

- » Autonomia i pro activitat.
- » Planificació i organització de la feina.
- » Preocupació per l'ordre i la qualitat.



### SORTIDES PROFESSIONALS

- » Centres educatius, esportius i sanitaris i socio-sanitaris.
- » Empreses de construcció d'edificis.
- » Empreses de manteniment i reformes.
- » Hotels, i allotjaments turístics.
- » Supermercats i grans superfícies.

### FORMACIÓ RELACIONADA\*

ESO	Cicle Formatiu de Grau Mig	Cicle Formatiu de Grau Superior	GRAUS	ALTRES
En ocasions es valora/requereix:  » Graduat d'Educació Secundària Obligatoria.	En ocasions es valora/requereix:  » CFGM de la Família Professional Instal·lació i manteniment: Instal·lacions frigorífiques i climatització. » CFGM de la Família Professional Instal·lació i manteniment: Instal·lacions de producció de calor. » CFGM de la Família Professional Electricitat i Electrònica: Instal·lacions elèctriques i automàtiques.			En ocasions es valora/requereix:  » Certificats de Professionalitat de la Família Professional d'Electricitat i electrònica, de la Família Professional d'Energia i aigua, de la Família Professional d'Instal·lació i manteniment i de la Família Professional de Soldadura.  En ocasions es valora/requereix: » Formació en Prevenció de riscos laborals.

\*A més d'aquesta formació també cal tenir en compte aquelles titulacions equivalents i/o homologades

## Característiques més rellevants d'aquesta ocupació a la Xarxa XALOC\*

\* Font: Plataforma Telemàtica de la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (XALOC). Dades a partir de les ofertes de feina gestionades a l'any 2021.



### REQUISITS MÉS VALORATS PER LES EMPRESES

**Experiència mitjana requerida:** 12-18 mesos.

**Freqüentment** es requereix: **permís de conduir B i vehicle propi.**

**Esforz físic.**



### ASPECTES MÉS HABITUALS DE LA CONTRACTACIÓ

#### CONTRACTE

**Tipus** Obra o servei determinat

**Durada** Entre 3 i 6 mesos

**Jornada** Intensiva

De dilluns a divendres

\* Nota informativa: els tipus de contractes descrits són de les modalitats vigents l'any 2021. Les modalitats de contractes que s'ofereixen a partir del 30 de març del 2022 són les regulades pel Reial Decret-Llei 32/2021, de 28 de desembre.

#### EMPRESA

**Sector** Serveis

**Mida** Petita empresa (de 10 a 49 treballadors/es)



**262** Llocs de treball oferts



**VOLS FORMAR-TE EN AQUESTA OCUPACIÓ?**



**VOLS TREBALLAR EN AQUESTA OCUPACIÓ?**



### PER SABER-NE MÉS

**Estudiar a Catalunya:**

<https://triaeducativa.gencat.cat/ca/inici/>

**Cercador Formació SOC:**

<https://www.oficinadetreball.gencat.cat/socfuncions/CercadorCursosSimple.do>

**Vols treballar a l'administració pública- CIDO:**

<https://cido.diba.cat/oposicions>

**Treball per ocupacions-Generalitat:**

<http://treballperocupacions.observatoritreball.gencat.cat/treballperocupacions/web/home>

**Conèixer les feines- SOC:**

<https://serveiocupacio.gencat.cat/ca/persones/busco-feina/coneix-cataleg-feines/>

**Cercador d'ocupacions-Barcelona Activa:**

[https://treball.barcelonactiva.cat/porta22/cat/mercat/cercador\\_occupacions/index.jsp](https://treball.barcelonactiva.cat/porta22/cat/mercat/cercador_occupacions/index.jsp)

Per conèixer més oportunitats laborals d'aquesta ocupació, adreça't al teu Servei Local d'Ocupació



xaloc.diba.cat



Diputació  
Barcelona

Àrea de Desenvolupament  
Econòmic, Turisme i Comerç



xaloc  
XARXA LOCAL D'OCCUPACIÓ  
INTERMEDIACIÓ

